

### Biebertal kann viel mehr!



# 5 Millionen Bauhof-Neubauprojekt stoppen



### Nutzung des BSU-Geländes

- 290 qm Bürofläche
- 120 qm Sozialräume
- 2.700 qm Werkstatt- und Lagerflächen
- 1.900 qm Außenflächen
- 20 Parkplätze (auf Gemeindegrund)

Kaufpreis T€ 820 zzgl. Ertüchtigungsinvestitionen. Alternativ: Objekt von Investoren mieten

### Gemeindefinanzen konsolidieren



### Kassenkredite abbauen mit der "Hessenkasse"

- Biebertal hat netto etwa 4 Mio. Kassenkredite, die in das Programm eingehen könnten.
- Bis zu 50% werden vom Land übernommen.
- Rest muss mit rund T€ 250 getilgt werden.
- Kein Zinsrisiko für die Gemeinde
- Keine Neuverschuldung mehr zulässig

Umschuldung und gänzlicher Abbau der Kassenkredite innerhalb von 8 - 10 Jahren!

### Sicherung des Familienbades



#### Einsetzung eines mit Experten besetzten Gremiums

- Erarbeitung von Maßnahmenplan, um das Bad baulich, funktional und wirtschaftlich nach vorne zu bringen
- Beteiligung/Partnerschaften mit privaten Investoren und Anbietern
- Professionelle Betriebsführung
- Blockheizkraftwerk in Form eines Contractings zur Reduzierung der Energiekosten
- Kostenbeiträge mit den Nachbarkommunen und mit dem Landkreis neu verhandeln
- Nutzung des neuen Schwimmbad-Sanierungs Programms des Landes. Soll ab 2019 im Umfang von 50 Mio. aufgelegt werden.



### Beteiligung an der Landkreis-eigenen Wohnungsbauund Strukturförderungsgesellschaft

- Umwandlung von Immobilienbrachen bzw. Altimmobilien
- Initiierung von Mehrgenerationen-Projekte
- Schaffung von seniorengerechte Wohnungen
- ggfs. auch betreutes Wohnen
- aber auch Verbesserung der Infrastruktur, z.B. Internetzugang, Einkaufsmöglichkeiten und ÖPNV-Anbindung

Intakte Ortskerne erhöhen die Lebensqualität

# Kinderbetreuung ausbauen



### Bedarfsgerechter Ausbau der Kindertagesstätten

- Wir brauchen Kindertagesstätten dort, wo der Bedarf besteht und nicht dort, wo wir gerade Platz haben. Das ist keine Frage des gesetzlichen Anspruchs!
- Wir brauchen ein ganzheitliches Konzept für unter 3-Jährige.
- Dafür werden auch die Kapazitäten der Tagesmütter benötigt.
  Gleiches gilt für die in Form eines Elternvereins geführte Kindertagesstätte "Sternschnuppe"
- Einführung einkommensabhängiger Elternbeiträge.

Kinderbetreuung wird künftig Chefsache!

### Wohnstandort verbessern



#### Unsere Zukunft ist unser attraktiver Wohnstandort

- Entwicklungsperspektiven und Immobilienangebote für junge Familien in allen Ortsteilen.
- Belebung brachliegender Immobilien in den Ortskernen.
- Neuauflage von kleineren Wohngebiete an den Ortsrändern
- Änderung des Regionalplans



### Ehrenamt und Vereine stützen



- Schaffung eines hauptamtlichen Ansprechpartners in der Gemeinde.
- Ausbau und Unterstützung der ehrenamtlichen Strukturen, durch Beschaffung von Fördergeldern.
- Abschaffung der Energiekostenbeiträge, vor allen Dingen für die Kinder- und Jugendarbeit.
- Aktives Sportförderungskonzept.

Ehrenamt braucht hauptamtliche Unterstützung

## **Energiekonzept initiieren**



- Der Landkreis Gießen hat sich zum Ziel gesetzt, bis 2030 seine gesamte Strom- und Wärme-Energie aus erneuerbaren Energien zu gewinnen.
- Dafür hat der Landkreis ein integriertes Klimaschutzkonzept entwickelt.
- Klimaschutz als Querschnittsaufgabe bei allen kommunlen Projekten und Entscheidungen verankern.
- Erarbeitung eines lokalen Energie- und Klimaschutzkonzeptes für Biebertal.

Klimaschutz ist eine kommunale Schlüsselaufgabe

# Verwaltung bürgernah ausrichten



- Die Verwaltung, die ich mir vorstelle, soll bürgernah und dienstleistungsorientiert sein und gleichzeitig leistungsstark.
   Als Bürgermeister werde ich diese Prinzipien vorleben.
- Mitarbeiter der Verwaltung sollen Verantwortung übernehmen können, dafür müssen sie ständig weitergebildet werden und Kompetenzen erhalten. Sie sollen Spaß daran haben, für den Bürgern zu arbeiten.
- Der digitale Fortschritt bietet neue Möglichkeiten, die wir nutzen wollen um die Verwaltung zu modernisieren.

Mehr Bürgernähe und Qualität der Verwaltung

